



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक २०]

गुरुवार, ऑगस्ट २९, २०२४/भाद्रपद ७, शके १९४६

[पृष्ठ ३, किंमत : रुपये ५५.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-नागपूर विभागीय पुरवणी

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ. केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.

भाग १ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. २९.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९(१) अन्वये अधिसूचना

क्रमांक उविअ-अका-भूसं.-मंडणगाव-कलम १९-कावि-४८७-२०२४.—

ज्याअर्थी, समूचित शासन असलेल्या भंडारा जिल्ह्याचे जिल्हाधिका-याने भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून अधिसूचना क्रमांक अ.का.-उविअभं-भूसं-कलम ११-कावि-२९-२०२३, दिनांक ६ ऑक्टोबर, २०२३ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढण्यात आलेली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, भंडारा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटलेली आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

तसेच सदर प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेले आहे. (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमुद करावी),

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेले आहे. कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेला प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा);

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ चे पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाचे प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा शक्तीची जिल्हाधिका-यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त, अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावती करण्याचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकारी यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, भंडारा यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन मामला क्रमांक ०२-अ-६५-२०२३-२४, त.सा.क्र. २५, मौजा मंडणगाव, तालुका भंडारा, जिल्हा भंडारा.

प्रयोजन :-करचखेडा उपसा सिंचन योजने अंतर्गत खमारी लघु व उपलघु कालव्याचे मातीकाम व बांधकामाकरिता खाजगी जमिनीचे भूसंपादन प्रस्ताव.

अ.क्र. (१)	भूधारकाचे नाव (२)	गट क्रमांक (३)	संपादनाचे क्षेत्र (४) हे. आर
१	अनाबाई देवराम निंबार्ते, दुधराम रामजी बांडेबुचे, चेताराम काशीराम बांडेबुचे, जगदीश काशीराम बांडेबुचे, जयदेव काशीराम बांडेबुचे, मैनाबाई काशीराम बांडेबुचे, कैलास आसाराम बांडेबुचे, ताराचंद असाराम बांडेबुचे, राधिका आसाराम बांडेबुचे, विलास आसाराम बांडेबुचे, सोभाबाई झींगर ठवकर, मुन्ना खुशाल बांडेबुचे, अनिल खुशाल बांडेबुचे, सुनील खुशाल बांडेबुचे, सुनिता राजेश मारवाडे, सुभद्रा खुशाल बांडेबुचे, रवी जयलाल बांडेबुचे, रेखा विठ्ठल घोनमोडे, संगीता श्रीपाल डोये, सुशीला जयलाल बांडेबुचे, अनिल शामराव सेलोकर, वर्षा नरेश चौधरी, अरविंद देवराम बांडेबुचे, आनंदराव देवराम बांडेबुचे, माधुरी माधव चोले, गोपिका देवराम बांडेबुचे.	१८	० ०५
२	हेमंत दिगंबर भोयर, विरश्री पुरुषोत्तम काटगाये, जयश्री गणेश कुकडे, विलास दिगंबर भोयर, कलाबाई रूपचंद भोयर, क्रीष्णाजी रामा भोयर, सुमित्राबाई भोला पडोळे, निर्मला रामचंद्र मते, कमलाबाई बाळकृष्ण कातोरे, प्रभावती पामा सार्वे, प्रमिला दिगंबर भोयर.	२९५	० ०२
३	सुभद्रा सुका काळे, सोनी सहादेव काळे, सई नथु बाभरे, आशिदकुमार गुलाब मारवाडे.	२९२	० ०२
४	बळीराम हरी मारवाडे, सुभद्रा सुका काळे, सोनी सहादेव काळे, सई नथु बाभरे.	३८७	० ०२
५	जयराम हरी मारवाडे, सुभद्रा सुका काळे, सई नथु बाभरे, सोनी सहादेव काळे.	३८६	० ०२
६	केवळराम हरी मारवाडे, सुभद्रा सुका काळे, सई नथु बाभरे, सोनी सहादेव काळे.	३८५	० ०२

अनुसूची-एक—चालू

(१)	(२)	(३)	(४) हे. आर
७	ताराबाई क्रीष्णाजी मते, अंजीरा शेषराव सार्वे, कमनाबाई राजीराम मारवाडे, रमेश राजीराम मारवाडे, मनोहर राजीराम मारवाडे, अनुसया शामराव कातोरे, शैलेश दौलत काळे, सुशील दौलत काळे, संदीप दौलत काळे, सतिश दौलत काळे, गोपाल सुका काळे, यमुबाई सुधाकर भगत, प्रभु सुका काळे, प्रमिलाबाई दौलत काळे, पंढरी सुका काळे.	३८४	० ०३
		एकूण . .	० १८

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:— गोसीखुर्द प्रकल्प
प्रकल्पाचे वर्णन	:— करजखेडा उपसा सिंचन योजने अंतर्गत खमारी लघु व उपलघु कालव्याचे मातीकाम व बांधकामाकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा याबाबत व इतर लाभसंबंधात)	:— गोसीखुर्द प्रकल्पाद्वारे सिंचन, पिण्यासाठी पाणी पुरवठा, औद्योगिक पाणी पुरवठा, मस्त्य व्यवसाय व जलविद्युत निर्मिती.

अनुसूची-तीन

बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापीत होत नाही.

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

भारत सरकारचा पर्यावरण व वन मंत्रालय यांनी त्यांचे पत्र क्रमांक जे-११०१६(७)-८४-ईएन-५-१ए, दिनांक ०३ फेब्रुवारी, १९८८ नुसार गोसेखुर्द प्रकल्पास पर्यावरण विषयक मंजूरी प्रदान करण्यात आलेली असल्यामुळे उक्त अधिनियमाचे कलम ६(२) नुसार सामाजीक मुल्य निर्धारणाची आवश्यकता नाही. तसेच, कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द उपसा सिंचन विभाग, आंबाडी (भंडारा) यांचे कार्यालयीन पत्र १५८३-गोउसिंवि-चिशा-भूसंपादन कायदा, २०१३-२०२०, दिनांक २ जून, २०२० नुसार भूमि संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील सहा चे कलम (२) मध्ये दिलेल्या निर्देशानुसार सामाजिक परिणाम निर्देशातून सूट देण्यात आली असल्याचे कळविले आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिका-याचे नाव	:— निरंक
(आ) प्रशासकाचा कार्यालयाचा पत्ता	:— निरंक
(इ) त्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील विस्तृत विवरण (निर्गमित करण्यापूर्वी भरावे)	:— निरंक

टीप :-उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी, तथा भूसंपादन अधिकारी, भंडारा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भंडारा :

दिनांक १२ ऑगस्ट, २०२४.

योगेश कुंभेजकर (भा.प्र.से.),

जिल्हाधिकारी, भंडारा.